

ALGEMENE VERKOOP- EN LEVERINGSVOORWAARDEN VAN PIJPERS BRONBEMALINGEN B.V.

Artikel 1. Toepasselijkheid van de algemene voorwaarden

- 1.1 Deze voorwaarden zijn overeenkomstig het gestelde in lid 2 van toepassing op al de aanbiedingen van Pijpers Bronbemalingen B.V. (hierna te noemen Pijpers B.V.), alsmede op alle overeenkomsten welke door Pijpers B.V. met derden zijn of zullen worden aangegaan.
- 1.2 Indien een derde eigen Algemene Voorwaarden hanteert die op de te sluiten overeenkomst van toepassing zijn, dan prevaleren de Algemene Voorwaarden van Pijpers B.V. Wenst een derde van de voorwaarden van Pijpers B.V. af te wijken, dan dient dit expliciet en schriftelijk gemeld te worden. Afwijkingen van deze voorwaarden zijn slechts van kracht voor zover dit schriftelijk door Pijpers B.V. is bevestigd.
- 1.3 Mondelinge afspraken met en/of toezeggingen van personeelsleden en/of haar vertegenwoordigers van Pijpers B.V. verbinden haar eerst na haar schriftelijke bevestiging.

Artikel 2 Offertes en orders

- 2.1 Alle aanbiedingen van Pijpers B.V. zijn vrijblijvend en dienen als een geheel te worden beschouwd. Zij vervallen dertig dagen na dagtekening, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. De in de prijslijsten en aanbiedingen vermelde prijzen en levertijden zijn prijsindicaties en levertijdindicaties. Zij worden te goeder trouw en zo nauwkeurig mogelijk opgegeven.
- 2.2 Overeenkomsten van onderaanneming worden schriftelijk door Pijpers BV bevestigd; alleen door deze schriftelijke bevestiging is Pijpers B.V. gebonden.
- 2.3 Aanbiedingen door Pijpers BV uitgebracht aan consumenten zijn vrijblijvend en dienen schriftelijk door hen te worden aanvaard binnen de geldigheidsduur van 30 dagen. Voor het overige, met de nodige veranderingen, zijn verder de bepalingen van artikel 2 van toepassing in verhouding met de consument.
- 2.4 Indien de andere partij niet binnen 8 dagen haar bezwaren tegen de inhoud van de schriftelijke bevestiging en deze voorwaarden schriftelijk aan Pijpers B.V. heeft kenbaar gemaakt, wordt door deze bevestiging de inhoud van de tussen partijen gesloten overeenkomst juist te zijn weergegeven en bevestigd.
- 2.5 Schetsen, tekeningen, grafieken, prospectussen, maat- en gewichtspogaven en/of andere afbeeldingen en gegevens welke door Pijpers B.V. verstrekt zijn, binden haar niet, tenzij en voor zover zulks in de schriftelijke orderbevestiging is vermeld. De in de prijslijsten en aanbiedingen van Pijpers B.V. vermelde technische gegevens zijn uitsluitend aanduidingen zoals deze in de handel gebruikelijk zijn.
- 2.6 De onder punt 2.5 genoemde zaken blijven, ook na het verstrekken van de opdracht, eigendom van Pijpers B.V. en de intellectuele eigendomsrechten daarop blijven bij haar berusten.
- 2.7 Onze offertes zijn gebaseerd op de door opdrachtgever verstrekte gegevens, zoals sonderingen, boorstaten, debietberekeningen, bemalingsplannen etc. Wanneer deze niet beschikbaar zijn baseren wij de benodigde bemaling conform onze ervaringen in het betreffende gebied en maken, een zo nauwkeurig mogelijke inschatting van de bemaling en debieten. Wanneer deze niet juist blijken te zijn, dan zijn de meerkosten voor rekening van de opdrachtgever, welke ons dan tevens zal vrijwaren voor zijn eigen kosten van stagnatie of die van derden.

Artikel 3 Deelleveringen

- 3.1 Pijpers B.V. is gerechtigd tot het doen van deelleveringen. Facturen die betrekking hebben op deelleveringen moeten binnen de overeengekomen betalingstermijn worden voldaan.

Artikel 4. Grondslagen van de prijs/prijzen

- 4.1 De prijsaanbieding is gebaseerd op de door de opdrachtgever verstrekte gegevens.

4.2 De opgegeven prijs is exclusief:

- kosten voor stroom- en aansluitkosten, tenzij anders overeengekomen;
 - kosten van schade aan de bronbemaling anders dan door ons toegebracht;
 - monstername- en analysekosten van het water;
 - kosten voor tussentijdse wijzigingen in de bronbemaling en/of het bemalingsplan;
 - kosten voor alle graaf-, breek- en straatwerkzaamheden;
 - lozingskosten, -vergunning, grondwaterbelasting, etc;
 - kosten voor ontijzering van het verpompte water;
 - wacht op het werk; wachturen;
 - huur klokpompen;
 - kosten voor controle, inregelen debiet, aanpassingen, bouwvergaderingen e.d.;
 - kosten indien afvoer anders dan horizontaal op het maaiveld gelegd wordt
 - kosten en/of schades welke kunnen ontstaan ten gevolge van waterlozing, overstromingen en het verlagen van de (grond)waterstand.
 - afvoeren overtollige grond;
 - aanvragen, plaatsen en weghalen bouwaansluitingen;
- 4.3 De bij de aanbieding opgegeven prijs/prijzen is/zijn, tenzij anders is overeengekomen, gebaseerd op de datum van aanbieding geldende kostenbepalende factoren. Vanaf deze datum is de risicoregeling als genoemd in artikel 5 van toepassing.
 - 4.4 Alle prijsaanbiedingen zijn exclusief de verschuldigde omzetbelasting. (b.t.w.)
 - 4.5 Voor de toepassing van de risicoregeling als nader bepaald in artikel 5 worden de loonkosten op een vooraf overeen te komen percentage van het totale bedrag van de prijsaanbieding gefixeerd.
 - 4.6 Onder loonkosten worden te dezen verstaan lonen en de daarop betrekking hebbende sociale kosten van de ten behoeve van het werk tewerkgestelden.
 - 4.7 Het totaalbedrag van de prijsaanbieding is voor beide partijen bindend. Uitzonderingen hierop vormen:
 - a. verrekening van meer- en/of minder werk krachtens artikel 6;
 - b. verrekening van de wijziging van kosten krachtens de in artikel 5 genoemde risicoregeling.

Artikel 5. Risicoregeling

- 5.1 De door opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn gebaseerd op de op de datum van aanbieding geldende belastingen, heffingen, lonen, materiaal-, grondstoffen- en energieprijzen en andere kosten. Indien na bedoelde datum één of meer van bedoelde kostencategorieën een wijziging ondergaat (-gaan), is opdrachtnemer gerechtigd de aangeboden of overeengekomen prijzen te verhogen of te verlagen.

Artikel 6. Meer- en minder werk

- 6.1 Pijpers B.V. is gerechtigd meerwerk in rekening te brengen en gehouden minderwerk in mindering op het totaalbedrag van de prijsaanbieding te brengen.
- 6.2 Als meerwerk wordt beschouwd al hetgeen door Pijpers B.V., hetzij op verzoek of op laste van opdrachtgever, hetzij op last van derden of ingevolge nieuwe dan wel gewijzigde voorschriften boven de in de overeenkomst uitdrukkelijk vastgelegde hoeveelheden en/of soorten te verwerken materialen wordt geleverd en/of aangebracht, danwel boven de in die overeenkomst omschreven werkzaamheden wordt gepresteerd, terwijl minderwerk omgekeerd evenzo wordt vastgesteld. Het bepaalde in artikel 7:755 BW wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 6.3 Verrekening van meer- en minderwerk geschiedt bij de betalingstermijnen.
- 6.4 Indien de uit te voeren werkzaamheden/leveranties meer dan 10% afwijken van de offerte, is Pijpers Bronbemalingen BV gerechtigd de opgestelde offerte aan te passen.

Artikel 7. Wijziging van de overeenkomst

- 7.1 Wanneer afwijking van de bestaande overeenkomst noodzakelijk is in verband met de uitvoering, in dat geval dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
- 7.2 Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Pijpers BV zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk daarvan op de hoogte stellen.
- 7.3 De situatie van meer- en minderwerk, als bedoeld in artikel 6, is geen wijziging als hiervoor bedoeld.

Artikel 8. Uitvoering door derden

Pijpers B.V. kan het werk gedeeltelijk aan derden overdragen onder door haar aan deze derden te stellen voorwaarden.

Artikel 9. Oplevering, onderhoudstermijn

- 9.1 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd op het eerste van de beide tijdstippen, waarop hetzij Pijpers B.V. na de voltooiing van het werk daarvan aan opdrachtgever schriftelijk kennis heeft gegeven, hetzij opdrachtgever het werk feitelijk in gebruik heeft genomen. Het werk geldt als goedgekeurd als een uitdrukkelijke schriftelijke afkeuring niet heeft plaatsgehad binnen 14 dagen na oplevering dan wel feitelijke ingebruikneming. Het vorenstaande geldt mutatis mutandis voor partiële opleveringen van werk.
- 9.2 Na dit tijdstip, indien een onderhoudstermijn is overeengekomen, is Pijpers B.V. gehouden in die periode de gebreken aan het door haar uitgevoerde werk, welke schriftelijk te harer kennis zijn gebracht, te herstellen, met uitzondering van die gebreken welke een gevolg zijn van door opdrachtgever voorgeschreven constructies of werkwijzen, van door hem of in zijn opdracht door derden geleverde materialen of grondstoffen, of van enige andere van buiten komende oorzaak.
- 9.3 Na het verstrijken van de in lid 2 genoemde termijn is Pijpers B.V. niet meer aansprakelijk voor enige schade aan of door het uitgevoerde werk toegebracht, behoudens indien het uitgevoerde werk een geborgen gebrek bevat.

Artikel 10. Ontbinding

- 10.1 Indien zich omstandigheden met betrekking tot personen en/of materialen waarvan Pijpers BV zich bij de uitvoering van de overeenkomst bedient of zich pleegt te bedienen, welke van dien aard zijn dat de uitvoering van de overeenkomst onmogelijk dan wel dermate zwaarder en/of onevenredig kostbaar wordt dat naleving van de overeenkomst in redelijkheid niet meer kan worden gevergd, is Pijpers BV bevoegd de overeenkomst te ontbinden.
- 10.2 De vordering op de opdrachtgever is onmiddellijk opeisbaar in de volgende gevallen:
 - na het sluiten van de overeenkomst aan Pijpers ter kennis genomen omstandigheden die Pijpers BV goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen voldoet; indien Pijpers BV de opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen van de nakoming en deze zekerheid uitblijft en wel onvoldoende is;

in de genoemde gevallen is Pijpers BV bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, een en ander onverminderd het recht om schadevergoeding te vorderen.

Artikel 11. Overmacht

- 11.1 Onder overmacht wordt verstaan een tekortkoming die niet te wijten is aan de schuld van Pijpers B.V., noch krachtens de wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt. Daaronder zijn onder andere begrepen beperkende overheidsmaatregelen van welke aard dan ook, staking, bedrijfsbezetting, inbeslagname, defecten aan machinerieën, transportmoeilijkheden, gebrek aan halffabrikaten en hulpstoffen, geheel of gedeeltelijk in gebreke blijven van een derde van wie goederen of diensten moeten worden ontvangen.
- 11.2 Indien Pijpers B.V. tengevolge van overmacht niet of slechts bezwaarlijk aan haar verplichtingen kan voldoen, is zij gerechtigd de overeenkomst gedeeltelijk uit te voeren dan wel naar haar keuze, zonder gerechtelijke tussenkomst, de overeenkomst te ontbinden, of de uitvoering geheel of gedeeltelijk op te schorten, zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
- 11.3 Indien blijkt dat de beoogde grondwaterstandverlaging niet met een voor het onderhavige werk normale bronbemaling te bereiken is, is Pijpers B.V. van haar contractuele verplichting jegens opdrachtgever ontslagen. Alle reeds door Pijpers B.V. gemaakte kosten zijn voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 12. Betaling

- 12.1 De opdrachtgever is verplicht, er zorg voor te dragen dat een werkbom binnen 3 dagen bij Pijpers BV in het bezit is. Blijft de opdrachtgever in gebreke, dan is Pijpers BV gerechtigd over te gaan tot facturatie zonder werkbom en de opdrachtgever verplicht tot het betalen van het verschuldigde bedrag.
- 12.2 De opdrachtgever wordt geacht de facturen als juist en verschuldigd te hebben erkend, indien hij daartegen niet binnen dertig dagen na factuurdatum schriftelijk, onder vermelding van de aard van het protest en de bezwaren heeft geprotesteerd.
- 12.3 Alle door opdrachtgever verschuldigde betalingen dienen binnen dertig dagen na factuurdatum door Pijpers B.V. te zijn ontvangen in wettig Nederlands betaalmiddel, zonder aftrek of schuldvergelijking, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 12.4 Indien de opdrachtgever enig door hem verschuldigd bedrag niet overeenkomstig artikel 12.3 voldoet, dan wel indien opdrachtgever voor het verstrijken van die termijn surséance van betaling vraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, liquideert, onder beheer, bewind of curatele wordt gesteld, is opdrachtgever van rechtswege in verzuim en zijn de vorderingen op opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar en is Pijpers B.V. gerechtigd, zonder enige ingebrekestelling, van de vervalddag af een maandelijkse vergoeding wegens renteverlies te berekenen van 1% per maand van het totale openstaande factuurbedrag, waarbij een gedeelte van een maand als volle maand wordt berekend, alsmede een vergoeding van 2% over iedere maand of gedeelte van een maand dat een bedrag onbetaald is gebleven wegens administratie en kredietbeperkingskosten, onverminderd de door de rechter toe te wijzen wettelijke rente. Gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten ter incassering van enig openstaand bedrag komen ten laste van de opdrachtgever.
- 12.5 Ingeval de opdrachtgever ten aanzien van de betaling van een der facturen niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoet is hij in verzuim en is Pijpers B.V. gerechtigd zonder ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst:
 - de uitvoering van de overeenkomst en de direct daarmee samenhangende overeenkomst en de direct daarmee samenhangende overeenkomsten op te schorten, totdat betaling voldoende zeker is gesteld;
 - en/of - de overeenkomst en de direct daarmee samenhangende overeenkomsten geheel of gedeeltelijk te ontbinden;
 - één en ander onverminderd de Pijpers B.V. overige toekomstige rechten en zonder dat Pijpers B.V. tot enige schadevergoeding is gehouden.
- 12.6 In geval van faillissement, surséance van betaling, stillegging of liquidatie van het bedrijf van opdrachtgever, zullen van rechtswege alle overeenkomsten met opdrachtgever zijn ontbonden, tenzij Pijpers B.V. de opdrachtgever mededeelt nakoming van (een gedeelte van) de desbetreffende overeenkomst(en) te wensen, in welk geval Pijpers B.V. zonder ingebrekestelling gerechtigd is:
 - de uitvoering van de betreffende overeenkomst en de direct daarmee samenhangende overeenkomsten op te schorten, totdat de betaling voldoende zeker is gesteld; en/of - al haar eventuele betalingsverplichtingen ten opzichte van opdrachtgever, uit welke hoofde dan ook, op te schorten;
 - één en ander onverminderd de Pijpers B.V. overige toekomstige rechten en zonder dat Pijpers B.V. tot enige schadevergoeding is gehouden.

Artikel 13. Technische voorzieningen

- 13.1 Het bemalingstracé dient puurvrij te zijn en vrij van kabels, leidingen en anderen ondergrondse obstakels of infra-structuren ter plaatse van de aan te brengen bemaling en boring. Indien dit niet het geval is treedt de opdrachtgever op als grondroeder en zorgt voor de KLIC-meldingen en Kadaster-meldingen en blootleggen van de kabels en leidingen. Opdrachtgever vrijwaart Pijpers Bronbemalingen BV voor de aansprakelijkheid van alle ondergrondse schades.
- 13.2 Het lozingspunt is maximaal 50 mtr. van de pomp verwijderd en bereikbaar en horizontaal op het maaiveld gelegd, zonder wegwijzingen of iets dergelijks.
- 13.3 De bouwput moet via een verharde weg bereikbaar zijn; anders wordt het vervoer op de bouwplaats extra door Pijpers B.V. in rekening gebracht.
- 13.4 Indien blijkt dat de beoogde grondwaterstandverlaging niet met een voor het onderhavige werk normale bronbemaling te bereiken is, is Pijpers B.V. van haar verplichtingen jegens de opdrachtgever ontslagen. Pijpers B.V. zal de tot dan gemaakte kosten aan opdrachtgever in rekening brengen.
- 13.5 Indien door de aanwezigheid van stoorlagen water in de bouwput komt, zorgt de opdrachtgever op zijn kosten voor al die voorzieningen, die voor de normale voortgang van het bemalen noodzakelijk zijn. Indien ten gevolge van niet aan Pijpers B.V. opgegeven en redelijkerwijs door Pijpers B.V. niet voorzienbare stoorlagen wijziging in de opzet van de bemaling noodzakelijk is of wordt, komen de kosten van de wijziging voor rekening van de opdrachtgever. Indien zich spanningswater onder de te bemalen bouwput bevindt en dit het droog maken en/of droog houden van de bouwput verhindert of bemoeilijkt zijn de extra kosten van een noodzakelijk geoordeelde spanningsbemaling voor rekening van de opdrachtgever. Eventuele schade, die door de oorzaken genoemd in de voorgaande leden van dit artikel voor de Pijpers B.V. en/of voor door haar ingeschakelde derden en andere derden zijn ontstaan, zijn voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 14. Aansprakelijkheid

- 14.1 Pijpers BV is niet aansprakelijk voor tekortkomingen in, door Pijpers BV in opdracht uitgevoerde diensten en/of zaken verrichte handelingen en/of nalaten van Pijpers BV en/of niet leidinggevend ondergeschikte en/of hulppersonen, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld;
- 14.2 In het voorgaande ligt besloten dat Pijpers BV nimmer aansprakelijk is voor de schade die niet het rechtstreekse gevolg is van de genoemde handelingen en/of nalaten, onder welke schade is begrepen de indirecte-, gevolg- bedrijfsschade.
- 14.3 Bij het voorgaande dient in aanmerking te worden genomen dat iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat onder de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.
- 14.4 Opdrachtgever zal voor schade toegebracht aan eigendommen van hem tijdens werkzaamheden door werknemers van Pijpers BV of de door haar ingeschakelde derden afzien van schadeclaims anders dan wanneer de schade is toegebracht door opzet of grove schuld.
 - 14.4.1 De aansprakelijkheid van Pijpers BV zal verminderen indien de schade is veroorzaakt door zowel een gebrek aan de door haar verrichte diensten als door de schuld van de opdrachtgever of diens rechtsopvolger of degene waarvoor de opdrachtgever aansprakelijk is.
- 14.5 Pijpers BV is niet aansprakelijk voor zaken of onderdelen die door Pijpers BV elders moet worden gekocht.
- 14.6 Pijpers BV aanvaardt geen enkele verantwoordelijkheid c.q. aansprakelijkheid voor constructies en uitvoeringen, welke door haar op speciaal verzoek van de opdrachtgever worden vervaardigd, in afwijking van de normale bedrijfsvoering van Pijpers BV, danwel voor proefconstructies, prototypen en dergelijke, welke in werken van derden worden ingebouwd, danwel voor adviezen in deze zaken. Een en ander is geheel voor eigen risico van de opdrachtgever. Pijpers BV aanvaardt met name geen aansprakelijkheid voor hieruit voortvloeiende bedrijfs- en/of produktschaden.
- 14.7 In geval van vermissing, diefstal, beschadiging of tenietgaan van het gehuurde is huurder verplicht verhuurder hiervan in kennis te stellen. Huurder is verplicht verhuurder volledig schadeloos te stellen. In geval van vermissing, diefstal, of tenietgaan van het gehuurde dient huurder aan verhuurder de vervangingswaarde van het gehuurde te betalen.

Artikel 15. Vergunningen

De opdrachtgever staat ervoor in, dat alle voor het werk benodigde vergunningen aanwezig zijn. Pijpers B.V. sluit alle aansprakelijkheid terzake uit.

Artikel 16. Vrijwaring

De opdrachtgever vrijwaart Pijpers B.V. tegen alle eventuele aanspraken van derden tegenover Pijpers B.V. met betrekking tot schade, welke aan derden mocht zijn opgekomen - veroorzaakt door diensten die door Pijpers B.V. zijn verricht en/of zaken, welke zijn geleverd door Pijpers B.V. - aan zaken die gebruikt worden in uitoefening van een beroep of bedrijf.

Artikel 17. Geheimhouding

De opdrachtgever is verplicht tot geheimhouding tegenover derden ten aanzien van bedrijfsaangelegenheden van Pijpers B.V., hieronder begrepen gegevens betreffende modellen, tekeningen, ontwerpen, schema's en constructies, welke hem uit hoofde van de levering c.q. aanbieding ter kennis zijn gekomen.

Artikel 18. Authentieke tekst

De Nederlandse tekst van de Algemene Verkoop- en leveringsvoorwaarden van Pijpers B.V. prevaleert boven vertalingen daarvan.

Artikel 19. Geschillen

De rechtbank te Arnhem is bevoegd van ieder geschil kennis te nemen.

Artikel 20. Toepasselijk recht

Nederlands recht is bij uitsluiting van toepassing op alle overeenkomsten gesloten onder deze voorwaarden.

Artikel 21. Slotbepalingen

- 21.1 In alle gevallen waarin een door Pijpers B.V. gesloten overeenkomst ingevolge deze Algemene Voorwaarden kan worden ontbonden of geannuleerd, geschiedt zulks zonder rechterlijke tussenkomst.
 - 21.2 Indien enige bepaling in deze Algemene Voorwaarden bij rechterlijke uitspraak ongeldig of onverbindend mocht worden verklaard, behouden de overige bepalingen volledig gelding.
 - 21.3 Pijpers B.V. is ten allen tijde gerechtigd deze Algemene Voorwaarden te wijzigen resp. aan te passen.
- Bovenstaande voorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te Amersfoort, reg.nr: 08015737 d.d 31 maart 2011.